

ANNEXE 1 du CCTP, **FICHE BÂTIMENT GYMNASÉ**

DESCRIPTIF DU BÂTIMENT – OCCUPATION DES LOCAUX

Le bâtiment est un établissement recevant du public catégorie : type : R4

Occupants	50 personnes
Itinérants	10 personnes
Visiteurs	50 personnes en moyenne par an

Les principales caractéristiques du bâtiment (non exhaustives) sont présentées ci-après :

Structure	Bâtiment construit dans les années 30 en moellon sur dalle béton <ul style="list-style-type: none">- Mur en moellon plâtré et doublé du placo plâtre- Cloison en brique plâtrière- Sol en revêtement stratifié.- Plafond suspendu isolé en dalle
Circulation	Sol stratifié
Ascenseur	Pas d'ascenseur
Salle de cours/ bureau	Sol en stratifié, mur et plafond en plâtre
Sanitaire / point d'eau	Sol stratifié
Cafeteria	Sol plastifié
Vitreries extérieures	Châssis fixes en aluminium à double vitrage avec store tamisant électrique

Plages d'intervention

1- Prestation d'entretien courant à fréquence journalière, hebdomadaire ou mensuelle

- Jours d'intervention : du lundi au vendredi
- Plages horaires d'intervention : 8h00 à 12 h00

Locaux mis à disposition du prestataire

Local mis à disposition au RDC

Accès aux locaux

Par clés et badges

Gestion des déchets

Tri-sélectif pas encore installé.
Déchets via une benne multi-déchets

Consommables et équipements sanitaires

Produits entretiens fournis par le prestataire.
Consommable type papier toilette, essuis main, etc. Savon fournis par le maitrise d'ouvrage

Pénalités : (voir CCAP)

Qualité des produits d'entretien utilisés

Les produits utilisés doivent être adaptés aux surfaces sur lesquelles elles sont appliquées, sans les endommagés ou laisser des traces. Les produits pour les sanitaires doivent être désinfectants.

Les produits utilisés doivent répondre aux normes en vigueur et notamment en termes de respect de l'environnement.

Il sera obligatoire de mettre à disposition, toutes les Fiches de Données de Sécurité (FDS) relatives aux produits utilisés.

En cas de changement de produits, il conviendra d'en informer préalablement le gestionnaire de site, en fournissant les nouvelles FDS relatives aux nouveaux produits utilisés.

Modalités de la visite du site obligatoire préalablement à la remise de l'offre

Les visites seront organisées aux dates définies par la maitrise d'œuvre

Les candidats devront impérativement au préalable prendre rendez-vous avec les gestionnaires de site :